

Số: 596 /TB-CCTHADS

Phú Giáo, ngày 21 tháng 12 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 101/2014/DS-PT ngày 24/4/2014 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 785/QĐ-CCTHA ngày 12 tháng 6 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tài sản số 16/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 4 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định cưỡng chế kê biên tài sản số 01/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 10 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 546 BDS/2021/CT.ĐA ngày 13 tháng 12 năm 2021 của Công ty cổ phần thẩm định giá Đông Á;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương thông báo việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án như sau:

1. Tên địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương. Địa chỉ: Số 08, đường Bà Huyện Thanh Quan, khu phố 2, thị trấn Phước Vĩnh, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương.

2. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất diện tích theo đo đạc thực tế 803,7m<sup>2</sup> (mục đích sử dụng đất ODT 200m<sup>2</sup> và LNK 603,7m<sup>2</sup>) thuộc thửa đất số 130, tờ bản đồ số 29 và tài sản gắn liền trên đất tọa lạc khu phố 6, thị trấn Phước Vĩnh, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương. Đất đã được Ủy ban nhân dân huyện Phú Giáo cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ 00596 ngày 23/8/2004 cho hộ ông Lê Phục Quốc.

Tài sản gắn liền trên thửa đất gồm có: 01 căn nhà cấp 4 có diện tích 161,6m<sup>2</sup>; 01 mái che có diện tích 93,6m<sup>2</sup>; Sân bê tông có diện tích 58,9m<sup>2</sup>; Tường rào xây gạch dài 37,7m, cao 2,1m; Hàng rào lưới B40 dài 75,5m, cao 1,5m; 01 giếng đào và 01 giếng khoan.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: 3.058.938.360<sup>d</sup> (ba tỷ không trăm năm mươi tám triệu chín trăm ba mươi tám ngàn ba trăm sáu mươi đồng).

3. Tiêu chí đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản: Thực hiện theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

4. Hồ sơ đăng ký của tổ chức đấu giá: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản và hồ sơ năng lực của tổ chức đấu giá tài sản.

5. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày 23/12/2021 đến ngày 24/12/2021 (trong giờ hành chính). Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết, đăng ký tham gia./.

**Nơi nhận:**

- Công TT QG đấu giá tài sản;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS Bình Dương;
- VKSND huyện Phú Giáo;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Tấn Linh**